

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Na posl. br. St. 140/2019

MAŽURAN d.o.o. u stečaju  
Cesta Dr. Franje Tuđmana 38  
Kaštel Stari  
OIB:28309405129

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.01.2020.g. DO 31.03.2020.g.**

Dana 20. ožujka 2019.g. predložio sam sudu unovčenje nekretnine oznake kat.čest. 320/1, suvlasnički dio 267/547 upisane kod Općinskog suda u Splitu u zk uložak 6665, k.o. Trogir te je rješenjem suda od 23. ožujka 2020.g. određena prodaja u stečajnom postupku po pravilima ovrhe.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik suvlasnik je nekretnine oznake kat.čest. 320/1, suvlasnički dio 267/547 upisane kod Općinskog suda u Splitu u zk uložak 6665, k.o. Trogir u naravi parkiralište, a na kojoj je uknjiženo pravo služnosti staze i kolnika kao poslužne nekretnine, a u korist povlasne nekretnine oznake kat.čest. 320/38 upisane u zk. uložak 5166, vlasnika ŠEĆERNA TRSKA d.o.o. iz Kaštel Starog, OIB:02764528831. Predmetna nekretnina procijenjena je na iznos od 198.000,00 kn temeljem elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine izrađenim od strane društva LIP PROJEKT d.o.o. iz Zagreba od 18. siječnja 2020.g.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju nastaviti ću s poduzimanjem radnji kako bi se nekretnina što prije unovčila.

U Zagrebu, 31. ožujka 2020.g.

Stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović